



Auran kunta Vesihuoltolaitos

AURAN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA

Vesihuoltolaitos perii tässä taksassa lueteltuja liittymis- ja käyttömaksuja sekä perusmaksuja soveltaen vesihuoltolakia (119/2001), vesihuollon liittymis- ja käyttösopimuksia koskevia sopimusehtoja ja Auran vesilaitoksen yleisiä sopimusehtoja.

Maksuihin lisätään arvonlisäveroa kulloinkin voimassa olevan arvonlisäverokannan mukaisesti.

1 § Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon.

Liittymismaksun määräytyminen

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti: $L = k * A * p * yL$

A = rakennusluvan mukainen kerrosala, **p** = palvelukerroin.

Jos rakennusluvan mukaista kerrosalaa ei ole käytettävissä tai tästä on epäselvyyttä, kerrosalana käytetään rakennuksen ulkopuolelta mitattua kerrosalaa.

Jos kiinteistö liittyy vesijohtoon, jäteviemäriin ja hulevesiviemäriin, palvelukerroin on 1,0.

Osakertoimet ovat:

Vesi	0,40
Viemäröinti	Jätevesi 0,45 Hulevesi 0,15
Yhteensä	1,00

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin seuraavan taulukon mukaan:

Omakotitalo/paritalo	6,0
Rivitalo	4,0
Pienteollisuus, lämmin	3,0
Pienteollisuus, puolilämmin	0,5
Liikehuoneistot, toimistot, koulut, palvelutalot, palveluasunnot	
maatalousrakennukset	2,5
Kerrostalot	4,0

Liittymismaksun yksikköhinta (yL) 4,65 €/k-m²

Liittymismaksua peritään kuitenkin vähintään 500 €/kiinteistö.



Auran kunta Vesihuoltolaitos

Liittymismaksu pitkän oman linjan rakentamisen ja oman pumppaamon tapauksessa

Mikäli kiinteistön omistaja rakentaa yli 100 metriä pitkän oman vesihuoltolinjan, liittymismaksua voidaan kompensoida hakemuksesta 10 % toteutunutta alkavaa 100 metriä kohti ja/tai mikäli kiinteistön omistaja rakentaa oman jätevesipumppaamon, liittymismaksua voidaan hakemuksesta kompensoida 1800 euroa. Pumppaamon tulee olla tarkoitukseen sopiva ja ympäristöviranomaisen hyväksymä. Linjan pituus mitataan kartalta liittymishakemuksessa olevana matkan pituutena.

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määrittämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

Liittymän liitostyö

Liittymisestä vastaa aina asiakas, vesihuoltolaitos ei suorita liitostöitä. Liittymätyöt saa tehdä vain alan ammattitaidon omaava ammattilainen, jolla on voimassa oleva vesihygienian osaamiskortti. Työn suorittajan yhteystiedot on liittyjän toimitettava vesihuoltolaitokselle ennen liittymätyön suorittamista.

2 § Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteä perusmaksu sekä kiinteistön käyttämän veden määrä, joka mitataan laitoksen omistamalla vesimittarilla. Perusmaksut ovat:

- Jätevesi 3,10 €/kk
- Vesi 3,10 €/kk

Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

- Jätevesi 1,71 €/m³
- Vesi 1,40 €/m³

Erityisestä syystä poikkeustapauksissa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemärivereden arvioidun määrän perusteella.



Auran kunta Vesihuoltolaitos

3 § Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

4 § VESIHUOLTOLAITOKSEN PALVELUMAKSUT

4.1 § Vesimittarin tarkistusmaksu

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamista vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa (kohta 5.8) on määritelty.

Maksu määrätään tarkistuskertaa kohti. Tarkistusmaksun suuruus on:
120,00 € / tarkistuskerta.

4.2 § Vesimittarin luentamaksu

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määrääjassa (yleiset toimitusehdot kohta 5.4). Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

Vesimittarin luentamaksun yksikköhinta on:
60,00 €

4.3 § Venttiilin sulkeminen ja avaaminen

Vesihuoltolaitoksen suorittamasta venttiilin sulkemisesta ja avaamisesta peritään maksu. Venttiilin avaaminen ja sulkeminen voi tapahtua asiakkaan pyynnöstä tai laitoksen aloitteesta esim. vesihuollon yleisissä toimitusehdoissa tarkemmin säännellyissä tilanteissa (esim. yleiset toimitusehdot kohta 3.10)

Venttiilin avaamis- ja sulkemismaksun määräämisperusteet ja veloituksen perusteena olevat yksikköhinnat ovat seuraavat:

- virka-aikana 120,00 € / kerta
- virka-ajan ulkopuolella 180,00 € / kerta



Auran kunta Vesihuoltolaitos

4.4 § Vesimittarin vaihto

Vesimittarit omistaa laitos, joten mittareiden kunnossapidon maksaa laitos, paitsi, milloin liittynä on aiheuttanut mittarin vaurioitumisen. Vesilaitos pyrkii vaihtamaan mittarit niiden oikean toiminnan varmistamiseksi noin 15 vuoden välein, tällöin vesimittarin vaihdosta ei veloiteta.

Mikäli vesimittari jäätyneen tai muun vaurioitumisen takia joudutaan vaihtamaan, vastaa asiakas mittarinvaihdon aiheuttamista kustannuksista

4.5 § Vesimittarin irrotus, säilytys ja takaisinkiinnitys

Asumattomista kiinteistöistä ja kesähuviloista on asiakkaan irrotettava vesimittari ja varastoitava se lämpimään paikkaan, jos on vaara mittarin jäätyneestä. Samalla talojohto on tyhjennettävä. Mittarin irrottamisesta ja kiinnittämisestä aiheutuvista kustannuksista vastaa asiakas

4.6 § Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Vesihuoltolaitos lähettää eräänneestä laskusta yhden muistutuksen, maksumuistutusmaksu on 4,03 €/eräännytynyt lasku.

Maksujen jatkoperintä on annettu Auran kunnan perintäasioita vastaavan perintätoimiston hoidettavaksi. Perintätoimisto veloittaa korkolain mukaisen viivästyskoron lisäksi oman palveluhinnastonsa mukaisen perintämaksun.

5 § VOIMAANTULO JA SIIRTYMISSÄÄNNÖKSET

Auran kunnan vesihuoltolaitoksen taksa, käyttömaksujen osalta, on hyväksytty Auran kunnanvaltuuston kokouksessa 2.3.2020.

Uusi taksa tulee voimaan 1.9.2020.

Samasta ajankohdasta lukien kumotaan 1.4.2017 käyttömaksujen osalta voimaan tullut vanha taksa ja liittymismaksujen osalta 1.1.2013 ja muiden maksujen osalta 1.4. 2013 voimaan tullut vanha taksa.