

AURA

ASEMANSEUDUN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS, TEOLLISUUSMÄEN ALUE

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 215, 303 JA 304 SEKÄ LÄHIVIRKISTYS-, LIIKENNE-, RAKENNUSKAAVATIE- JA MAATALOUSALUETTA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 215, ^{JA} 303 JA ~~304~~ SEKÄ LÄHIVIRKISTYS-, LIIKENNE-, RAKENNUSKAAVATIE- JA MAATALOUSALUETTA.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AR	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AM	MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE
T	TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE
LT	KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKE- MÄÄLUEINEEN, LIITTYMÄN JÄRJESTÄMINEN ON SALLITTU VAIN KAAVASSA OSOITETUSSA KOHDASSA
M	MAA- JA METSÄTALOUSALUE
—	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
—	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
—	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
—	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
—	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

303

2

KHAAPIINTIE

25 %

m 50 %

KORTTELIN NUMERO

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

RAKENNUSKAAVATIEN NIMI

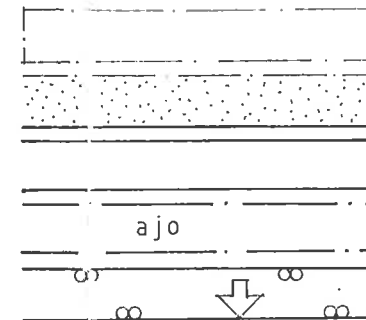
LUKU OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN ALUEESTA TAI RAKENNUSALASTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN

MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYYMÄLÄTILOJA VARTEN

I

I 1/2

e = 0,25



ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUSKUNNAN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUNNAN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN

RAKENNUSALA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVATIE

ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI

ÄUTOPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT

AO-, AR- JA AP-ALUEET: 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLE SIJOITETAAN 4 M LÄHEMMÄKSI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJAA, EI TÄLLÄ SIVULLA SAA OLLA IKKUNOITA ALLE 180 CM:N KORKEUDELLE LATTIAN TASOSTA.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLE SIJOITETAAN IRTI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, ON SE RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 1 M:N PÄÄHÄN SIITÄ.

Liikelaunais-Suomen
 Rakennus- ja
 Maailman
 20 9 96 758AL
 Mikko Feronen

ARKART ARKKITEHTUURISUUNNITTELU

10.10.1995 HANNU VAISTO

TÄMÄ RAKENNUSKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN KJNNANVALTIUUSTON 22.4.1996 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN (195) MUKAINEN.

TOD: STAN VIRAN PUOLESTA AURA 10.8.1996

Juho Väinö
 JUHO VÄINÖ
 10.8.1996